

## Všeobecne záväzné nariadení č. 2/2018 o verejnej zelene v obci Baďan

Obecné zastupiteľstvo v Baďane sa podľa ustanovenia § 6 ods. 1, ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ustanovenia § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

### **Článok 1** **Úvodné ustanovenia**

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia o verejnej zelene (ďalej len „nariadenie“) je vymedzenie podmienok pre udržiavanie, výsadbu a ochranu verejnej zelene na území obce Baďan (ďalej len „obec“), ako jednej z významných zložiek životného prostredia.
2. Zeleň plní funkciu hygienickú, klimatickú, vodoochrannú, pôdoochrannú, estetickú, krajínovú, ale aj oddychovo-relaxačnú.
3. Toto nariadenie vymedzuje:
  - a) zásady a postupy pri výsadbe, udržiavaní a ochrane verejnej zelene,
  - b) práva a povinnosti fyzických a právnických osôb vo veci ochrany verejnej zelene.

### **Článok 2** **Vymedzenie základných pojmov**

1. Zeleň podľa tohto nariadenia sú stromy, kry, byliny a kvety rastúce v prirodzenom alebo architektonicky upravenom prostredí na pozemkoch a ich častiach ako plošné útvary alebo ako solitéry. Súčasťou tejto zelene sú aj konštrukčné prvky, napr. opory, držiaky, konštrukcie na vedenie rastlín.
2. Verejnou zeleňou sa rozumie plocha zelene vo vlastníctve a v oprávnenom užívaní obce. Jedná sa predovšetkým o parky, zeleň obytných súborov, sprievodnú zeleň miestnych komunikácií a ďalšie.
3. Vyhradenou zeleňou sa rozumie verejná zeleň, ktorej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov. Jedná sa predovšetkým o cintoríny, športové plochy a iné.
4. Súkromná zeleň sú plochy zelene vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Jedná sa najmä o záhrady rodinných domov, inštitúcií, a ďalšie.
5. Oprávneným užívateľom pozemku pre účely tohto nariadenia sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva pozemok na základe platných právnych predpisov, najmä na základe zmlúv a na základe rozhodnutí orgánov verejnej správy.
6. Správovateľ verejnej zelene je právnická alebo fyzická osoba oprávnená podnikáť, s ktorou má obec uzatvorený zmluvný vzťah na poskytovanie služieb v oblasti starostlivosti o verejnú zeleň na území obce.
7. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä cesty, miestne komunikácie, chodníky, tržnica, autobusové zastávky, verejná zeleň. Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala. V pochybnostiach je obec oprávnená rozhodnúť, či ide o verejnú priestranstvo.

### **Článok 3** **Správa zelene**

1. Správu zelene vykonáva jej vlastník, prípadne oprávnený užívateľ.
2. Správu verejnej zelene vykonáva obec (ďalej len „správca“) prostredníctvom poverených zamestnancov.

3. Správa verejnej zelene na území obce zahŕňa:
  - a) evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene,
  - b) kontrolovanie výkonu prác spravovateľov na plochách verejnej zelene,
  - c) vypracovávanie podkladov pre rozpočet obce,
  - d) vydávanie súhlasu vlastníka alebo oprávneného užívateľa pozemku k výrubom drevín v súlade s platnými právnymi predpismi,
  - e) spoluprácu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, štátnej správy, neziskovými organizáciami, samosprávou, spravovateľmi plôch zelene a obyvateľmi obce,
  - f) povoľovanie zásahov do verejnej zelene.

#### **Článok 4** **Údržba zelene**

1. Údržba verejnej zelene je jej nepretržité udržiavanie v dobrom kondičnom a zdravotnom stave tak, aby mohla plniť funkcie podľa svojho umiestnenia v urbanizovanom prostredí alebo vo voľnej krajine.
2. Verejná zeleň musí byť udržiavaná a zveľaďovaná podľa ekologických, urbanistických, estetických, biotechnických a bezpečnostných zásad. Plánovitá a pravidelná údržba verejnej zelene musí vytvárať vhodné podmienky pre optimálny rast a vývoj zelene.
3. Správca vykonáva údržbu verejnej zelene, pričom zabezpečuje:
  - a) údržbu plôch verejnej zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenaruša celkový vzhľad urbanizovaného prostredia,
  - b) výkon technických a záhradníckych činností súvisiacich s výsadbou, ošetrovaním a ochranou všetkých prvkov a plôch verejnej zelene,
  - c) údržbu plôch verejnej zelene – pravidelnú údržbu zabezpečujúcu požadovanú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov,
  - d) dosadbu rastlín v prípade ich úhynu,
  - e) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susediace pozemky, aby bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciách a križovatkách a aby nezasahovala do elektrického vedenia,
  - f) údržbu plôch zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín.
4. V rámci zabezpečenia údržby plôch verejnej zelene je vlastník alebo oprávnený užívateľ pozemku priamo priľahlého k verejnému priestranstvu povinný:
  - a) udržiavať plochy zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenaruša celkový vzhľad susediaceho verejného priestranstva a neohrozuje ho,
  - b) udržiavať veľkosť a tvar zelene na svojom pozemku tak, aby nepresahovala do susediacich verejných priestranstiev, aby bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciách a križovatkách a aby nezasahovala do elektrického vedenia,
  - c) udržiavať čistotu na svojom pozemku tak, aby nedochádzalo k zanášaniu nečistôt na plochy verejnej zelene,
  - d) udržiavať pozemky v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín na susediace plochy verejnej zelene.

#### **Článok 5** **Výsadba zelene**

1. Výsadbu na plochách verejnej zelene zabezpečuje obec.
2. Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať rastliny bez vedomia, prípadne súhlasu obce.

3. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu rastlín na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky správcu formulované vo vyjadrení, resp. v písomnom súhlase.

## **Článok 6**

### **Ochrana verejnej zelene a jej užívanie**

1. Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržanie jej ekologických a estetických funkcií v urbánnom priestore, v prírode a krajine a na predchádzanie jej neodôvodneného odstraňovania. Cieľom ochrany zelene je predchádzať a obmedzovať zásahy, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav a podmienky rastu a vývoja zelene.
2. Verejnú zeleň je možné užívať primeraným spôsobom.
3. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou osôb zachovávať poriadok a čistotu a vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k jej poškodeniu alebo k narušeniu či ohrozeniu účelu, ktorému verejná zeleň slúži.
4. Dočasné využitie existujúcich plôch verejnej zelene a plôch určených pre verejnú zeleň musí byť v súlade s ich perspektívnou funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
5. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje:
  - a) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, svojvoľne orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádiá rastlín (bylín a drevín),
  - b) akýmkoľvek spôsobom znečisťovať trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene,
  - c) bez platného povolenia obce vykonávať výkopové práce, uskladňovať (aj dočasne) stavebný materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia na verejnej zeleni,
  - d) užívať verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplývajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav, napr. vešanie a pripevňovanie akýchkoľvek predmetov a zariadení na dreviny, zastavenie, státie a jazda motorových vozidiel na plochách zelene s výnimkou vozidiel a techniky zabezpečujúcej údržbu verejnej zelene, atď.,
  - e) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy verejnej zelene na nocovanie, okrem tej plochy verejnej zelene, ktorú na niektorý z účelov správcu určí.
6. Pri prácach (napr. stavebných a iných) prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca tieto práce povinná zabezpečiť ochranu existujúcich drevín v dosahu prác pred mechanickým poškodením a pred pojazdom koreňového systému mechanizmami a vozidlami.
7. Počas výkonu prác nesmie byť koreňový systém stromov pod korunou zaťažený výkopovou zeminou alebo stavebným materiálom. Výkopová zemina musí byť ukladaná mimo koreňovú zónu stromov, tzn. za vonkajšiu líniu koruny.
8. Pokiaľ sa pracovné mechanizmy dostanú do bezprostrednej blízkosti drevín, je ich nutné zabezpečiť pred mechanickým poškodením obalením jutovinou, debnením, vyviazaním konárov alebo iným spôsobom zabraňujúcim možnému poškodeniu.
9. Počas výkopových prác musí byť výkopová ryha vedená minimálne 1,5 m od kmeňa dreviny a korene stromov o priemere väčšom ako 3 cm nesmú byť prerušené. Pokiaľ dôjde k ich prerušeniu v letnom období, je nutné ich chrániť pred vysychaním zakrytím nasiakavou tkaninou. Tkanina musí byť neustále udržiavaná vo vlhkom stave.
10. Pokiaľ dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, je stavebník povinný zabezpečiť jej odborné ošetrovanie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať takúto činnosť.

11. Parkovanie motorových vozidiel pod drevinami, ktoré sú súčasťou verejnej zelene je možné len na vlastnú zodpovednosť majiteľa motorového vozidla.

### **Článok 7** **Záverečné ustanovenia**

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území obce vykonávajú:
  - a) starostka obce,
  - b) poverení zamestnanci obce Baďan,
  - c) hlavný kontrolór obce,
  - d) poslanci Obecného zastupiteľstva v Baďane, v rozsahu svojich právomocí daných zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Na konanie o priestupkoch sa vzťahuje zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
3. Podľa ustanovenia § 13 ods. 9 a 10 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za porušenie tohto nariadenia môže obec uložiť právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do výšky 6638 €.

### **Článok 8** **Účinnosť**

1. Obecné zastupiteľstvo obce Baďan sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení uznesením č. 2/2018, zo dňa 21.03.2018.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od zverejnenia na webovej stránke obce ([www.badan.sk](http://www.badan.sk)).
3. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Baďane.

RNDr. Ľubica K U K O V Á  
Starostka obce