

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

Záujemcom
o zákazku
na realizáciu stavebných prác

Vybavuje
RNDr. Kuková
0907 358 377

BaĎan
16.08.2019

Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcej verejnej budovy (obecného úradu) v obci BaĎan - výzva na predloženie ponuky

Obec BaĎan ako verejný obstarávateľ podľa 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, si Vás dovoľuje vyzvať na predloženie cenovej ponuky v súvislosti s pripravovanou investičnou akciou na realizáciu stavebných prác s predmetom zákazky s názvom: „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcej verejnej budovy (obecného úradu) v obci BaĎan“.

Proces verejného obstarávania zabezpečujeme podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ZoVO).

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov organizácie: Obec BaĎan
Sídlo organizácie: 969 01 BaĎan 11
IČO: 00320480 ; DIČ: 20 211 07 286
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Banská Štiavnica
IBAN SK82 5600 0000 0014 0935 4001
Internetová stránka: <http://www.badan.sk/>
Kontaktná osoba:
RNDr. Ľubica Kuková– starostka obce
e-mail: starostka@badan.sk info@badan.sk; ☎: 0907 358 377

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky

Ponuky je potrebné doručiť elektronicky (mailom) na e-mailové adresy: starostka@badan.sk, info@badan.sk, prípadne do podateľne Obecného úradu v obci BaĎan (v pracovných dňoch).

3. Predmet obstarávania

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

Predmetom zákazky sú stavebné práce – rekonštrukcia a zateplenie strechy a strešného plášťa, výmena okien a dverí a čiastočné zateplenie obvodového plášťa.

Rozsah prác a dodávok je určený výkazom výmer, ktorý je v prílohe tejto výzvy.

Práce budú realizované podľa projektovej dokumentácie od Ing. arch. Erika Klauberta, autorizovaného architekta, evidenčné č.: 1420AA, B. Bartóka 12, Rimavská Sobota. Projektová dokumentácia je pre záujemcov k dispozícii k nahliadnutiu na Obecnom úrade v obci BaĎan.

Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, aby prípadné odkazy vo výkaze výmer a v projektovej dokumentácii, príp. v iných častiach podkladov k vyhotoveniu ponuky na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorými sa identifikuje konkrétny výrobca, považovali iba za určenie parametrov porovnateľných výrobkov a materiálov a zároveň verejný obstarávateľ vyžaduje, aby parametre výrobkov (a ich ekvivalenty) boli dodržané na kvalitatívnej úrovni minimálne takej (a lepšej) ako je stanovené v týchto podkladoch. To znamená, že verejný obstarávateľ v zmysle ZoVO umožňuje v súťažnej ponuke naceniť ekvivalent výrobku, t. j. výrobok porovnateľný s tým, ktorý je uvedený v projektovej dokumentácii.

4. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania

Zmluva o dielo (je prílohou č. 3 tejto Výzvy)

Návrh zmluvy je pre uchádzačov záväzný. Uchádzači nie sú oprávnení zmluvu bez súhlasu verejného obstarávateľa dopĺňať, resp. akýmkoľvek spôsobom modifikovať.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo spresniť návrh zmluvy s víťazom súťaže (aj na návrh víťazného uchádzača), spresnenie sa nemôže dotýkať ceny.

5. Predpokladaná hodnota zákazky

91 937,39 € bez DPH

6. Miesto a termín dodania predmetu zákazky

Obec BaĎan, katastrálne územie obce BaĎan

Spoločná obhliadka miesta realizácie diela sa neorganizuje.

Zájemcovia, ktorí majú záujem o nahliadnutie do projektovej dokumentácie nahlásia svoj záujem v pracovných dňoch v čase od 9:00 h do 14:00 h telefonicky, na číslach obecného úradu 045/672 66 24; 0907 647 092 alebo na čísle starostky obce: 0907 358 377.

Predpokladaný termín dodania a realizácie diela je v čase od 15. septembra 2019 do 31. októbra 2019.

7. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

Lehota realizácie diela je verejným obstarávateľom určená od 15. septembra 2019 do 31. októbra 2019.

8. Financovanie predmetu zákazky

Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov poskytnutých Environmentálnym fondom a z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa.

9. Lehota na predloženie ponuky

Lehota na predloženie ponúk uplynie **30. augusta 2019 o 14.00 h.**

10. Spôsob predloženia ponuky

Uchádzač predkladá písomnú ponuku elektronicky (mailom) zároveň na dve adresy: starostka@badan.sk, info@badan.sk (Uchádzači predložia podpísané a opečiatkované skeny dokladov). Ponuka môže byť doručená tiež do podateľne Obecného úradu v obci BaĎan (v pracovných dňoch).

E-mailovú správu s ponukou je potrebné označiť heslom: „PONUKA – budova obecného úradu BaĎan.“

Výsledok bude uchádzačom oznámený mailom.

11. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Pri vyhodnocovaní ponúk sa postupuje podľa jediného kritéria - najnižšej ceny.

Ponuky, ktoré splnia podmienky účasti stanovené v tejto výzve budú vyhodnotené podľa výšky celkovej navrhutej ceny vrátane DPH, na základe ktorej bude zostavené zostupné poradie všetkých hodnotených ponúk. Ponuka s najnižšou celkovou navrhovanou cenou bude zaradená na prvé miesto poradia, ďalšie ponuky budú zoradené vo vzostupnom poradí, pričom ponuka s najvyššou celkovou navrhovanou cenou bude zaradená na posledné miesto.

12. Pokyny na zostavenie ponuky:

Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenia vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky.

Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku, v písomnej forme a to písacím strojom, tlačiarňou počítača a perom s nezmazateľným atramentom.

Ponuka musí obsahovať:

a) List s identifikačnými údajmi uchádzača.

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

Poznámka: identifikačné údaje je potrebné uviesť v rozsahu: obchodný názov, sídlo alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača, IČO, IČ DPH, DIČ, bankové spojenie, číslo bankového účtu, kontaktná osoba, kontaktné telefónne číslo, príp. internetová adresa.

- b) Vyplnený návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa prílohy č. 1 tejto Výzvy - určenie celkovej ceny predmetu zákazky.
- c) Vyplnené vyhlásenie uchádzača podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 2 tejto Výzvy.
- d) Podpísaný návrh (sken) zmluvy o dielo (príloha č. 3).
Návrh zmluvy musí byť podpísaný štatutárnym/mi zástupcom/mi uchádzača oprávneným/mi konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch navonok (prípadne všetkými štatutárnymi zástupcami uchádzača, ktorí sú oprávnení konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch navonok), v závislosti od úpravy konania menom spoločnosti vo výpise v Obchodnom registri alebo inom obdobnom registri.
- e) Položkovitý rozpočet – ocenený výkaz výmer (podľa prílohy č. 4 Výzvy), so zaokrúhlením na dve desatinné miesta
Poznámka: Ponukovú cenu za dielo požadujeme stanoviť komplexným ocenením výkazu výmer a ďalších nákladov vzniknutých pri zhotovení a odovzdaní diela. Povinnosťou uchádzača je dôsledne preskúmať celý obsah výzvy, vrátane návrhu zmluvy a na základe ich obsahu stanoviť navrhované ceny za dodanie predmetu zákazky. Uchádzačom navrhované ceny za dodanie predmetu zákazky musia pokryť všetky náklady súvisiace s plnením zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania. Uchádzač musí pre každú požadovanú položku uviesť jednotkovú cenu a celkovú sumu, pričom tieto nesmú byť vyjadrené číslom „0“ ani záporným číslom. Navrhovaná zmluvná cena za dielo musí byť stanovená ocenením predloženého výkazu výmer bezo zbytku, podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s dodržaním názvu položky a poradia podľa poskytnutého výkazu výmer.

13. Lehota viazanosti ponúk:

Lehota viazanosti ponúk uplynie 30.09.2019

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade potreby predĺžiť stanovenú lehotu viazanosti ponúk. Verejný obstarávateľ upovedomí uchádzačov o predĺžení lehoty viazanosti ponúk podľa ZoVO.

14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa postup zadávania zákazky vyhlásil a nebolo možné ich predvídať.

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa postup zadávania zákazky vyhlásil a nebolo možné ich predvídať.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade nedostatku finančných prostriedkov pre realizáciu diela v roku 2019, rozdeliť realizáciu diela na etapy podľa disponibilných finančných prostriedkov.

Verejný obstarávateľ si oprávnenie na uskutočňovanie stavebných prác uchádzačov overí vo verejne prístupných registroch na internete (v obchodnom registri, v živnostenskom registri, príp. v zozname podnikateľov vedenom UVO). V prípade potreby víťazný uchádzač predloží na požiadanie verejného obstarávateľa doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce (u právnických osôb výpis z obchodného registra, u fyzických osôb výpis zo živnostenského registra).

Dovoľte mi, aby som sa Vám už teraz poďakovala za Vašu účasť pri zadávaní zákazky.

S úctou

4 prílohy

RNDr. Ľubica Kuková
starostka obce

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

PRÍLOHA č.1

Návrh uchádzača na plnenie kritéria - najnižšej ceny

NÁZOV ZÁKAZKY:

Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcej verejnej budovy (obecného úradu) v obci BaĎan

Obchodné meno a sídlo uchádzača:

Uchádzač uvedie číselné hodnoty svojho návrhu do nižšie uvedenej tabuľky

Celková cena za predmet zákazky	Cena bez DPH	Sadzba DPH	Cena celkom (vrátane DPH)

Cenu uvedenú inde v ponuke, pokiaľ bude iná ako v tejto tabuľke, bude verejný obstarávateľ považovať za výsledok matematickej chyby.

Prehlásenie uchádzača:

Uvedená cena je konečná cena za kompletné dodanie predmetu zákazky a je stanovená komplexným ocenením výkazu výmer a ďalších nákladov vzniknutých pri zhotovení a odovzdaní diela

Miesto a dátum:

podpis štatutárneho zástupcu
uchádzača
(vypísať meno, priezvisko)

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

PRÍLOHA č.2

V y h l á s e n i e o súhlase s podmienkami súťaže

Uchádzač :

1. Vyhlasujeme, že súhlasíme s podmienkami súťaže na predmet zákazky Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcej verejnej budovy (obecného úradu) v obci BaĎan, ktoré určil verejný obstarávateľ vo Výzve na predkladanie ponúk.

2. Vyhlasujeme, že všetky predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.

3. Vyhlasujeme, že pri realizácii diela použijeme všetky materiály, tovary, pracovné a technologické postupy minimálne v súlade s kvalitatívnymi parametrami, ktoré sú určené v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer.

4. Vyhlasujeme, že spĺňame podmienky účasti podľa § 32 ods.1, písm. e) (sme oprávnení uskutočňovať stavebné práce v súlade s predmetom zákazky) a podľa § 32 ods.1, písm. f) (nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní) a neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm. f) ZoVO.

5. Vyhlasujeme, že dávame písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č.18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum:

Podpis:
*vypísať meno, priezvisko a funkciu
oprávnenej osoby uchádzača*

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

PRÍLOHA č.3

ev. č. zmluvy u objednávateľa:

ev. č. zmluvy u zhotoviteľa:

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená medzi zmluvnými stranami v zmysle ust. § 536 a nasl.
zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Obec BaĎan

Sídlo: BaĎan č.11, 969 01 BaĎan

IČO: 00320480

DIČ: 20 211 07 286

Banka: Prima banka a. s. Banská Štiavnica

IBAN: SK94 5600 0000 0014 0935 3009

Zastúpený: RNDr. Ľubicou Kukovou, starostkou obce

- vo veciach zmluvných: RNDr. Ľubica Kuková, starostka obce

(ďalej objednávateľ)

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený:

E-mail:

Oprávnené osoby na rokovaní:

- vo veciach technických:

- vo veciach zmluvných:

(ďalej zhotoviteľ)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa riadne a včas práce a dodávky na diele s názvom: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcej verejnej budovy (obecného úradu) v obci BaĎan, podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie od Ing. arch. Erika Klauberta, autorizovaného architekta, evidenčné č.: 1420AA za podmienok stanovených v tejto zmluve a zabezpečiť realizáciu diela podľa „VÝKAZU VÝMER“/ „POLOŽKOVITÉHO ROZPOČTU“ oceneného zhotoviteľom, ktorý je súčasťou spisu z verejného obstarávania (ďalej aj „dielo“).
- 2.2 Predmetom plnenia je uskutočnenie prác a dodávok na kľúč, t. j. uskutočnenie prác a obstaranie všetkých potrebných vecí, materiálu a výrobkov na vlastné náklady zhotoviteľa.
- 2.3 Miesto uskutočnenia prác: Obec BaĎan; katastrálne územie obce BaĎan.
- 2.4 Zhotoviteľ uskutoční predmet plnenia vrátane dodávok výrobkov a materiálu s odbornou starostlivosťou, najmenej v kvalite a parametroch podľa príslušných právnych predpisov, technických noriem a technologických postupov určených výrobcami použitých materiálov.

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

III. ČAS PLNENIA

- 3.1** Predmet zmluvy začne zhotoviteľ uskutočňovať po písomnej výzve objednávateľa.
- 3.2** Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia v čase od 15.09.2019 do 31.10.2019.
- 3.3** Zhotoviteľ odovzdá predmet plnenia najneskôr do 31.10.2019. Ak predmet plnenia zhotoviteľ ukončí pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4** Dielo sa považuje za zhotovené vykonaním všetkých prác a dodávok podľa čl. II. tejto zmluvy a podľa rozsahu určeného dodatkami k tejto zmluve pre príslušnú etapu bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Za odovzdané a prevzaté sa dielo považuje vykonaním prehliadky objednávateľa a zhotoviteľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie, avšak toto určenie nemá vplyv na termín dokončenia danej časti diela.
- 3.5** Lehota uvedená v bode 3.2 je najneskoršie prípustná a neprekročiteľná s výnimkou:
- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy prejavujúce sa výnimočne, spravidla raz za 100 rokov),
 - v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/ spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.6** Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolnosti podľa bodu 3.5.

IV. CENA

- 4.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacích predpisov v znení neskorších predpisov stanovená ako maximálna.
- 4.2** Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

Cena spolu za dodanie diela bez DPH:	€
DPH 20%	: €
<i>(bude znížená/zvýšená ak dôjde k zmene sadzby DPH)</i>	
Cena celkom vrátane DPH	: €
<hr/>	
Slovom:	eur a centov

- 4.3** Cena obsahuje taktiež náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia, odvoz a likvidáciu odpadov vzniknutých pri zhotovovaní diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1** Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce bude zhotoviteľom vystavená čiastková faktúra na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác spracovaného overiteľným spôsobom v rozsahu skutočne zrealizovaných prác pri použití sadzieb uvedených v Oceneňom výkaze výmer (ocenený súpis prác v ponuke zhotoviteľa) v minimálnej výške 10 % finančného objemu (z ceny vrátane DPH) vykonaných stavebných prác na diele z celkového finančného objemu diela.
- 5.2** Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 5.3** Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry, pričom konečná faktúra, ktorú zhotoviteľ vystaví ihneď po odovzdaní diela a podpísaní zápisnice

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

o odovzdaní diela bez väd a nedorobkov je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

- 5.4** V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.

VI. PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

- 6.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonávanie prác týkajúcich sa predmetu zmluvy.
- 6.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovanej kvalite, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 6.4** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pracovníkov pracujúcich na stavbe a tam pohybujúcich sa tretích osôb, za dodržiavanie protipožiarnych opatrení a za škody, ktoré by mohli vzniknúť na majetku objednávateľa alebo tretích osôb.
- 6.5** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočňovania prác. Pri uskutočňovaní prác sa bude usilovať o zníženie hlučnosti a prašnosti.
- 6.6** Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o priebehu prác.
- 6.7** Objednávateľ bude pravidelne osobne a cestou poverenej osoby kontrolovať spôsob a postup zhotovovania diela a o tomto vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý je povinný viesť zhotoviteľ diela.
- 6.8** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko 7 dní pred začatím prác o čom vykoná zápis do stavebného denníka. Zhotoviteľ vyprace stavenisko do 10 dní po odovzdaní diela. Objednávateľ vyvesením oznamu a upozorní obyvateľov obce, že na stavenisko je vstup obyvateľov obce /návštevníkov obce zakázaný a v prípade, že tento zákaz porušia a následne dôjde k úrazu, tak zhotoviteľ diela nenesie za toto zodpovednosť.
- 6.9** Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené zhotovené dielo. Zhotoviteľ cestou stavebného denníka, a to vopred 3 pracovné dni, oznámi pripravenosť diela k celkovému odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktoré nemôže byť viac ako 7 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela. O odovzdaní a prebratí diela zmluvné strany spíšu protokol.
- 6.10** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi tri pracovné dni pred odovzdaním diela stavebný denník, 1x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, geometrické zameranie dokončenej stavby, doklady o likvidácii odpadov, certifikáty a pasporty zabudovaných materiálov a zariadení, doklady o vykonaných skúškach a revízne správy, záručné listy, návody na obsluhu k dodaným zariadeniam.
- 6.11** Objednávateľ zabezpečí kolaudáciu zhotoveného diela v súlade s vydaným stavebným povolením. Zhotoviteľ sa zaväzuje zúčastniť a spolupôsobiť v kolaudačnom konaní.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a technologických postupov a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a záručných listoch zabudovaných výrobkov.
- 7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia sa väd na výrobkoch, ktoré budú zabudované, zhotoviteľ zabezpečí vybavenie reklamácie.

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

- 7.3 Záručná doba za vykonané práce na diele je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie prípadných väd predmetu plnenia počas záručnej doby bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.
- 7.5 V prípade vyskytnutia sa neodstrániteľnej vady predmetu plnenia, zhotoviteľ sa zaväzuje, podľa povahy vady, vrátiť primeranú časť ceny za dielo, alebo vymeniť, opraviť vadnú časť diela v objednávateľom stanovenom termíne.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.7 Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete plnenia prechádza na objednávateľa odovzdaním diela alebo jeho časti.
- 7.8 Uplatnením nárokov plynúcich zo zodpovednosti za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody.

VIII. ZMLUVNÁ POKUTA

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela, alebo jeho časti, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi sumu zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplataenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania neuhradenej faktúry v prípade, že k omeškaniu nedošlo z dôvodu overovania u poskytovateľa NFP.
- 8.3 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na úroky z omeškania a právo na náhradu škody.

IX. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy najmä ak zhotoviteľ:
- poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý znemožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane,
 - nedodržuje kvalitatívne normy, technologické postupy, používa necertifikované materiály,
 - nedodržuje termíny realizácie alebo nevykonáva plynulo práce napriek neexistencii objektívnych prekážok a písomného upozornenia objednávateľa.

X. OSTATNÉ PRÁVA A POVINNOSTI

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa platných právnych noriem SR.
- 10.4 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od uzavretia zmluvy, resp. 15 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela,

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.

- 10.5** Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho časti prechádza na objednávateľa po zaplatení príslušnej dohodnutej ceny.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1** Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2** Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sú možné len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
- 11.3** Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých obdrží objednávateľ dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.
- 11.4** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
- 11.5** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Miesto DD. augusta 2019

BaĎan DD. augusta 2019

za zhotoviteľa

za objednávateľa

RNDr. Ľubica Kuková
starostka obce

OBEC BAĎAN

969 01 BaĎan č. 11

PRÍLOHA č.4

VÝKAZ VÝMER